

Monique van Alphen
Voorzitter
Inwonersadviesraad Zwijndrecht

Onderwerp	Van/behandeld door	Datum
Reactie advies nieuwbouwplannen	Zita Goes	7 april 2022
Uw kenmerk/schrijven	Ons nummer	Verzenddatum
'Nieuwbouwplannen in Zwijndrecht'		7 april 2022

Beste Monique, beste Inwonersadviesraad

Op 20 januari ontvingen wij van u het advies 'Nieuwbouwplannen in Zwijndrecht'. Ik wil u hartelijk bedanken voor uw advies en ben positief gestemd dat u graag meedenkt over dit belangrijke onderwerp. Door middel van deze brief geef ik u mijn reactie op uw advies.

Parallellen met de Woon Advies Commissie (WAC)

Het verzoek van de Inwonersadviesraad om advies uit brengen bij nieuwbouwontwikkelingen kent parallellen met de formele adviesrol zoals wij die reeds kennen van de WAC. De WAC heeft een formele status als adviesorgaan van het college van burgemeester en wethouders bij nieuwbouwplannen, waarbij zij haar adviseert over de praktische bruikbaarheid en leefbaarheid van wonen, verblijfsgebouwen en woonomgeving.

Concreet vindt er advisering plaats over nieuwbouwplannen (woningen en verblijfsgebouwen), ruimtelijke inrichting, openbare ruimte en grootschalige renovaties. De WAC volgt hierbij zoveel mogelijk het beleid van de gemeente Zwijndrecht op het gebied van wonen en duurzaamheid, vanuit de visie van de (toekomstige) gebruikers. Hiermee wordt bijgedragen aan een betere kwaliteit, toegankelijkheid / levensloopbestendigheid, gebruikskwaliteit en duurzaamheid van het wonen en verblijven in Zwijndrecht. Het advies van de WAC wordt uitgebracht in overleg met de subcommissie/ klankbordgroep Wonen & Bouwen (WOBO) met leden van de Seniorenraad en voorheen van de Gehandicaptenadviesraad.

Krachten en expertises bundelen

Nu is het niet efficiënt als er verschillende adviesorganen zijn die over hetzelfde advies uitbrengen aan het college. Deze dubbelingen willen wij graag voorkomen en daar waar het kan de krachten en expertises te bundelen. Vandaar dat wij de WAC hebben gepolst of zij openstaan voor het idee dat de Inwonersadviesraad een rol kan krijgen binnen de WAC. De

Datum

7 april 2022

Onderwerp

Reactie advies
nieuwbouwplannen

Pagina

2 van 2

WAC is hier positief over. Daarom stellen wij voor om binnenkort met elkaar (WAC, Inwonersadviesraad en gemeente) in gesprek te gaan om te bespreken hoe dit in de praktijk vorm kan krijgen. Ik hoor graag van u hoe de Inwonersadviesraad hier tegenover staat.

Met vriendelijke groet,

Ronald de Meij